



إسكان نيوز

- بنك الإسكان يعقد جلسة عمل مع البنوك و المصارف التجارية
- بنك الإسكان يوقع اتفاقيات مشتركة مع البنوك والمصارف التجارية

قم بزيارة الموقع الإلكتروني الجديد Visit our new Website



www.eskanbank.com



بنك الإسكان يعقد جلسة عمل مع البنوك و المصارف التجارية لتنفيذ برامج التمويل الإسكانية الجديدة

الأهداف المشتركة للبرامج التمويلية ويحقق استدامتها بما يخدم المواطنين الكرام. هذا وتشهد البرامج التمويلية الجديدة إقبالا كبيرا من المواطنين المؤهلين للانتفاع بالخدمة الإسكانية ومن المتوقع أن تشهد الفترة القادمة طفرة في عدد المستفيدين من البرامج التمويلية من خلال البنوك الممولة.



عقد بنك الإسكان بالتعاون مع وزارة الإسكان والتخطيط العمراني جلسة عمل موسعة مع ممثلي البنوك والمصارف التجارية لمتابعة خطة العمل المشتركة لتنفيذ برامج التمويل الإسكانية الجديدة والتي تم إطلاقها مؤخراً لتحديث نقلة نوعية على صعيد تنوع الخيارات المتاحة للمواطنين في الحصول على المسكن الملائم، إلى جانب الخدمات الإسكانية الأخرى المقدمة من وزارة الإسكان والتخطيط العمراني.

وأكد البنك على أن طرح التمويل والبرامج الجديدة يأتي حرصاً من حكومة مملكة البحرين على تقديم أفضل أنواع الخدمات الإسكانية للأسر البحرينية من أجل تعزيز المستوى المعيشي وجودة الخدمة الحكومية المقدمة، إلى جانب توفير المزيد من الفرص للمواطنين لامتلاك مسكن مناسب في مختلف أنحاء المملكة، عملاً بروى حضرة صاحب الجلالة الملك حمد بن عيسى آل خليفة ملك البلاد المعظم حفظه الله ورعاه وتنفيذاً لتوجيهات صاحب السمو الملكي الأمير سلمان بن حمد آل خليفة ولي العهد رئيس مجلس الوزراء حفظه الله، وذلك عبر تقديم حلول مبتكرة للإسكان بالشراكة مع القطاع الخاص تراعي في المقام الأول تحقيق تطلعات المواطنين الكرام وتناسب مع إمكانياتهم.



كما حرص البنك على مواصلة النجاح الذي حققه برنامج مزايا، والذي مثل باكورة الشراكة مع القطاع الخاص من خلال مساهمة الحكومة بتقديم الدعم المالي على التمويل التي قدمتها البنوك من خلال مشاركتها في البرنامج، حيث شجع نجاح البرنامج على مزيد من الابتكار والعمل على التوسع في الفئات العمرية المؤهلة للاستفادة من مزايا للفئة المستحدثة بحد أقصى 40 سنة، إلى جانب إضافة أغراض جديدة للتمويل تمثل شراء أرض وشراء أرض وبنائها أو بناء مسكن.



ونوه البنك إلى توفير حلول تمويلية إضافية ميسرة يجسدها برنامج "تسهيل" والذي يطرح المزيد من الخيارات المتنوعة، حيث أطلق البرنامج إمتيازات جديدة ومستحدثة يمكن الاستفادة منها من خلال التمويل من بنك الإسكان أو البنوك الممولة.

وأشار البنك إلى أهمية الدور المحوري الذي تقوم به البنوك والمصارف التجارية كشريك أساسي مع بنك الإسكان وتحت رعاية وزارة الإسكان والتخطيط العمراني بما يسهم في إنجاح البرامج التمويلية ويضمن تحقيق

بنك الإسكان يوقع اتفاقيات مشتركة مع البنوك والمصارف التجارية



وقع البنك اتفاقيات تعاون مشترك مع البنوك والمصارف التجارية متمثلة في كل من بنك السلام، بنك البحرين الوطني، بنك البحرين الإسلامي، بنك البركة الإسلامي، بيت التمويل الكويتي، بنك البحرين والكويت، البنك الأهلي المتحد والمصرف الخليجي التجاري، وذلك لتقديم حلول تمويلية مُيسرة للمنتفعين من برامج التمويلات الإسكانية الجديدة والذي أعلنت عنها وزارة الإسكان والتخطيط العمراني، مما يصب في دعم أهداف المسيرة التنموية الشاملة وأهداف التنمية المستدامة للأمم المتحدة، بما يتماشى مع رؤية البحرين الاقتصادية 2030.

وقد أشاد الدكتور خالد عبدالله المدير العام لبنك الإسكان بالشراكة المثمرة التي تجمع البنوك والمصارف التجارية قائلاً: "كوننا من البنوك الرائدة في توفير التمويلات العقارية الإسكانية في مملكة البحرين، فإننا نلتزم بدعم القطاع الإسكاني عن طريق التعاون مع شركائنا في القطاع الخاص الذي يشمل المصرفيين والمطورين العقاريين وغيرهم. وعليه، فإننا نثمن الاستجابة السريعة لجميع البنوك لهذه المبادرة.

وتأتي برامج التمويلات الإسكانية الجديدة لتلبية احتياجات المواطنين المدرجة طلباتهم الإسكانية لدى وزارة الإسكان والتخطيط العمراني من خلال تقديم خدمات متنوعة وفورية."

وتشمل التمويلات الإسكانية الجديدة على برنامج "تسهيل" والذي يتألف بدوره من: تسهيل عقاري، المخصص للانتفاع من ميزة التمويل الفردي. وتسهيل البيت العود، المخصص للانتفاع من عقار أحد الأقرباء. وتسهيل تعاون، المخصص للانتفاع من ميزة التمويل الجماعي. بالإضافة إلى برنامج مزايا الذي يضم الفئة الحالية والفئة المستحدثة، والتي يتم منحها لغرض شراء / بناء مسكن أو شراء / بناء أرض أو شراء أرض وبنائها أو شراء مبنى والإضافة عليه.

بنك الإسكان يوقع اتفاقية تعاون مع البنك الأهلي المتحد في شأن برنامج الضمان المشترك



مع توجّه البنك لإشراك القطاع الخاص في توفير خدمات التمويل عبر برامج التمويل الإسكانية وإمكانية الإشتراك في ذات الضمان بما يحفز هذه المؤسسات لتقديم خدمات أفضل للمواطنين ويسهم في تنمية النشاط الاقتصادي.

ومن جانبه عبر السيد سوفرات سايفال نائب الرئيس التنفيذي للبنك الأهلي المتحد عن سعادته بهذه الشراكة مع بنك الإسكان، مؤكداً على أن الانضمام للبرامج التمويلية الإسكانية والتعاون مع بنك الإسكان كان ولا يزال ركيزة أساسية لخدمات البنك الأهلي المتحد لعملائه الكرام وخاصة المواطنين المستفيدين من برامج التمويل الإسكانية بداية من برنامج الضمان المشترك ومروراً ببرنامج مزايا ووصولاً إلى البرامج التمويلية الإسكانية الجديدة، مشيراً إلى أن برنامج الضمان المشترك يوفر ميزة قيمة للعملاء إذ يمكنهم من الحصول على التمويل الذي يلبي تطلعاتهم بضمان مشترك يتمثل في العقار موضوع التمويل الإسكاني والتمويل العقاري، وثمن هذا الحل المبتكر الذي وفره بنك الإسكان من خلال البرنامج.

كما أكد سايفال على أن البنك الأهلي يحرص على القيام بدوره الوطني من خلال مد جسور الشراكة مع وزارة الإسكان والتخطيط العمراني وبنك الإسكان والمساهمة في تقديم التمويلات الإسكانية عبر البرامج التي تطرحها وزارة الإسكان والتخطيط العمراني وبنك الإسكان بهدف توفير المسكن الملائم للأسرة البحرينية، إلى جانب ما تحقّقه هذه البرامج من انعكاسات إيجابية ولا سيما القطاعين المصرفي والعقاري في مملكة البحرين.

في إطار استراتيجيته الرامية لتوسيع خيارات المواطنين وتيسير حصولهم على تمويل من البنوك الممولة إلى جانب التمويل التمويل الإسكاني بضمان ذات العقار وقّع الدكتور خالد عبدالله مدير عام بنك الإسكان والسيد سوفرات سايفال نائب الرئيس التنفيذي للبنك الأهلي المتحد اتفاقية في شأن برنامج الضمان المشترك، ليصبح المتحد من البنوك المشاركة في برنامج الضمان المشترك والتي تقدم لعملائها المنتفعين من تمويلات إسكانية أو المؤهلين للانتفاع بها تمويلات عقارية بغرض شراء مسكن، شراء أرض، شراء أرض وبنائها، شراء مبنى والإضافة عليه، بناء مسكن، الإضافة على بناء قائم وغيرها من الأغراض، وذلك دون اشتراط ضمانات إضافية والاكتفاء بالإشتراك مع بنك الإسكان في ضمان واحد متمثل في العقار موضوع التمويل الإسكاني والعقاري.

ورحب الدكتور خالد عبدالله بانضمام البنك الأهلي المتحد للبرنامج، مؤكداً على أن المؤسسات المالية شريك أساسي في منظومة الخدمات الإسكانية التي يعمل بنك الإسكان وتحت مظلة وزارة الإسكان والتخطيط العمراني على تطويرها بما يعزز خيارات المواطنين الكرام في الحصول على مسكن ملائم يلبي تطلعات الأسر البحرينية، لا سيما البرامج التمويلية الإسكانية الجديدة التي طرحتها وزارة الإسكان والتخطيط العمراني والتي دخلت حيز التنفيذ مطلع أغسطس الماضي، كما أشاد بإقبال المؤسسات المالية على الإشتراك في البرامج التمويلية بشكل عام وفي برنامج الضمان المشترك بشكل خاص والذي صُمم ليتماشى

كل عام
والمرأة البحرينية
بألف خير

Happy Bahraini Woman's Day

يوم المرأة البحرينية
Bahraini Woman's Day
2022

بنك الإسكان
ESKAN BANK

جامعة البحرين وبنك الإسكان يحضّران لجائزة الإبداع الهندسي في نسختها العاشرة



عقدت جامعة البحرين في كلية الهندسية بمدينة عيسى مؤخرًا، اجتماعًا تحضيريًا مع بنك الإسكان استعدادًا لإطلاق جائزة الإبداع الهندسي في نسختها العاشرة للعام الأكاديمي 2022-2023م، تحت شعار: "نحو حي مكتفٍ ذاتيًا"، بتوجيه من سعادة وزيرة الإسكان والتخطيط العمراني السيدة آمنة بنت أحمد الريمحي، رئيسة مجلس إدارة بنك الإسكان، وذلك بهدف تعزيز الأفكار الإبداعية لدى الطلبة في تصميم المساكن المستدامة، وتنمية قدراتهم الهندسية، وإعدادهم للحياة العملية مستقبلاً، ودعم جودة العمارة في مملكة البحرين.

وقالت رئيسة جامعة البحرين الدكتورة جواهر بنت شاهين المضاحكة إن جائزة بنك الإسكان للإبداع الهندسي تعد من أهم المسابقات المحفزة للطلبة، للإعجاب عن قدراتهم الإبداعية علميًا وعمليًا وفنيًا، مشيرة إلى أنها مسابقة تعمل مع القدرات العليا من مخيلاتهم للإتيان بالجديد والمبتكر من التصاميم الهندسية.

وأبدت د. المضاحكة اعتزازها باستمرار الشراكات مع القطاعات العامة والخاصة، لما فيه من مصلحة لطلبة الجامعة، مشيرة إلى أن احتكاك الطلبة بالواقع العملي يمهّد لهم الطريق، ويجعل منهم روادًا للأعمال في المستقبل.

من جانبه، أكد مدير عام بنك الإسكان الدكتور خالد محمد عبدالله، على الجدية التي لمسها في طلبة كلية الهندسة في جامعة البحرين، المشاركين في النسخ الماضية من المسابقة، والأفكار الجريئة والإبداعية التي اتسمت بها مشاريعهم، وقال: "مقبولون على السنة العاشرة في برنامج الجائزة، ونعتز بالجامعة الوطنية لما لمسناه من رؤساء الجامعة، والعمداء، وأعضاء الهيئة التدريسية الذين تعاقبوا على عمادة الهندسة في السنوات الماضية، من إيمانهم بأهمية المسابقة، والمخرجات التي تنبثق منها"، منوهًا إلى السعي لتطوير وتحسين الجانب الإبداعي في مخرجات الجائزة وإضافة أفكار جديدة في المسابقة، بهدف توسعة الآفاق الإبداعية لدى الطلبة، لتمارس جامعة البحرين دورها كمنارة إشعاع وتنوير في المجتمع.

من ناحيتها، ثمنت عميدة كلية الهندسة الدكتورة الشبيخة هيفاء بنت إبراهيم آل خليفة، الشراكة والتعاون بين بنك الإسكان وجامعة البحرين خلال السنوات العشر الماضية، واستمرارها في إطلاق وتطوير جائزة بنك الإسكان سنويًا، بالتعاون مع قسم العمارة والتصميم الداخلي بكلية الهندسة، مشيرة إلى التطلع للتعاون البحثي، عبر دعم الوزارة للبحوث العلمية للطلبة، بما يخدم العملية البحثية والعلمية في الجامعة، وينعكس إيجابًا على المجتمع.

وتقوم فكرة المسابقة في نسختها العاشرة على تصميم حي سكني مكتفٍ ذاتيًا، يتحول فيه الأفراد من مستهلكين إلى منتجين للطاقة والغذاء والماء، ومعيدين لتدوير النفايات لإنتاج مواد قابلة للاستهلاك بشكل صديق للبيئة.

ندوة افتراضية حول "حوكمة الإستدامة الثلاثية ESG" لموظفي بنك الإسكان

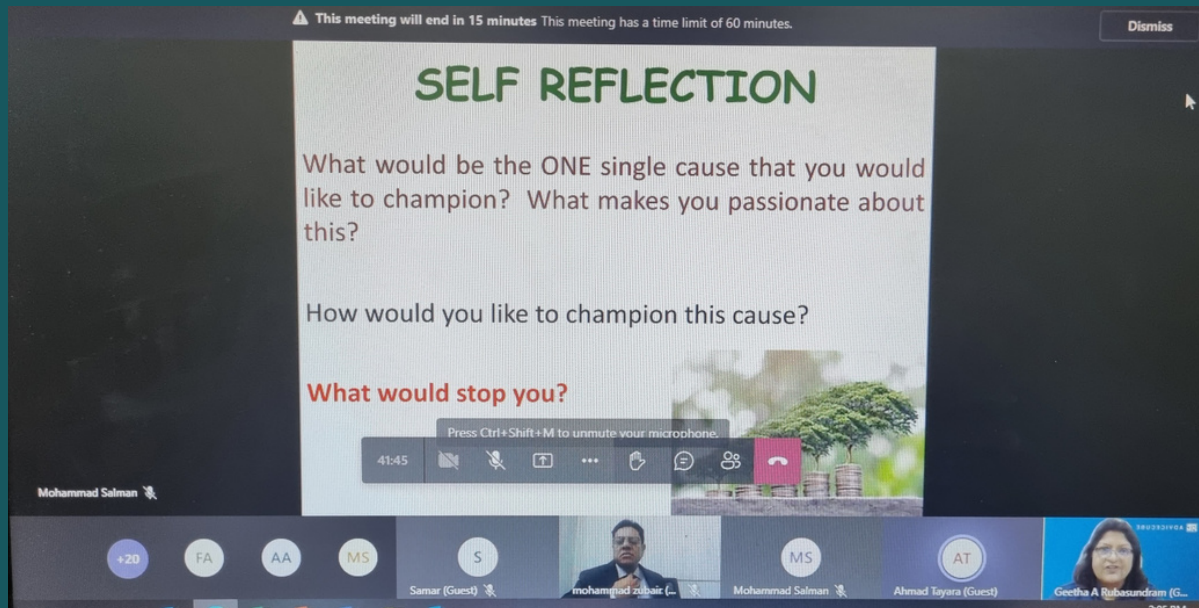


في إطار اهتمام بنك الإسكان بدعم المسؤولية الاجتماعية واعتماد إستراتيجيات التنمية المستدامة، وترشيح كل الموارد والطاقات الحالية لتنمية ودمج جميع أعمال البنك لتتوافق مع رؤية مملكة البحرين 2030 واهداف الأمم المتحدة للتنمية المستدامة (ESG's). نظمت إدارة الاتصالات المؤسسية في بنك الإسكان ندوة حول "حوكمة الإستدامة الثلاثية ESG" المعنية بالحوكمة البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات، استضافة من خلالها كل من السيد محمد زبير المدير العام، والسيدة جيثا روباسندرام، مديرة الحوكمة والاستدامة بشركة ادفايس كيوب للاستشارات.

حيث تحدثت السيدة جيثا روباسندرام مديرة الحوكمة والاستدامة، عن أهمية الاستدامة كمقياس ومؤشر لمدى جودة واداء الشركات، لافته إلى ضرورة خلق ثقافة مؤسسية مستدامة، وذلك من خلال نشر الوعي حول مواضيع الاستدامة وآليات إنجاز الاعمال بأفضل الطرق التي تضمن تحقيقها.

ودعت السيدة روباسندرام إلى بدء العمل على دعم استراتيجيات التنمية المستدامة، وترسيخ كل الموارد والطاقات الحالية للحفاظ عليها للأجيال القادمة.

من جانبه، اشار رئيس الموارد البشرية والشؤون الإدارية والاتصالات المؤسسية ببنك الإسكان، السيد عدنان فتح الله جناحي، إلى أهمية هذا الجانب بالنسبة لجميع المؤسسات، بدءاً بالعنصر البشري، حيث الاساس لتطبيق ونجاح هذه الاستراتيجية، وذلك من خلال تنظيم محاضرات وورش عمل نقوم من خلالها بتثقيفهم ونشر الوعي حول مواضيع الاستدامة. كما نضع ضمن أولوياتنا تطبيق سياسات ومبادئ الاستدامة في كافة اعمال البنك وخدماته المصرفية. ونتطلع خلال الفترات والمراحل المقبلة لتدشين عدد من المبادرات الرئيسية المرتبطة بالاستدامة في إطار تحقيق اهداف التنمية المستدامة.



بالتعاون مع الهيئة العامة للتأمين الإجتماعي بنك الإسكان ينظم ندوة تثقيفية توعوية لموظفيه

نظم بنك الإسكان وبالتعاون مع الهيئة العامة للتأمين الإجتماعي ندوة تثقيفية توعوية بخصوص ((التعديلات التشريعية الجديدة على قانون التأمين الاجتماعي)) وذلك بهدف تعريف وتوعية الموظفين بالحقوق والمزايا الممنوحة للخاضعين في نظام التأمين الاجتماعي في القطاع الخاص.

حيث قامت السيدة نوال أحمد العويص، مدير وحدة الشؤون الخارجية بالهيئة العامة للتأمين الاجتماعي، بتقديم الندوة التثقيفية التوعوية للتعريف بالتعديلات التشريعية الجديدة على قانون التأمين الاجتماعي وكيفية احتساب المعاش التقاعدي وشروط الاستحقاق حسب الفئة التي ينتمي إليها كل موظف.

وقال رئيس الموارد البشرية والشؤون الإدارية والإتصالات المؤسسية ببنك الإسكان، السيد عدنان فتح الله جناحي: "أن البنك يحرص على توعية وتعريف موظفيه بجميع حقوقهم وواجباتهم بجميع المجالات بما يشمل نظام التأمين الاجتماعي والتعديلات الجديدة وشروط استحقاقه وغيرها من المواضيع ذات الصلة التي تصب في مصلحة الموظفين".



كما اعربت ريم البنعلي، مدير اول الموارد البشرية ببنك الإسكان عن شكرها وثنائها للهيئة العامة للتأمين الاجتماعي على سرعة استجابتهم لتقديم مثل هذه الندوات التثقيفية التوعوية لتعريف موظفي البنك والمواطنين بشكل عام بجميع حقوقهم والتعديلات التشريعية التي طرأت على قانون التأمين. كما وضحت البنعلي بأن موظفي البنك هم أهم دعائمه ويحرص على توفير البيئة المحفزة للتطور وتنمية مهاراتهم المهنية والشخصية مما ينعكس إيجاباً على جودة الأداء للموظف والمؤسسة.



تهانينا

للزميل ياسر يوسف شاهين، من إدارة الإئتمان، لتكريمه على جهوده المخلصة، بمناسبة تكريم العمال المجددين و المتفوقين لعام 2022 ، تحت رعاية جلالة الملك المفدى.



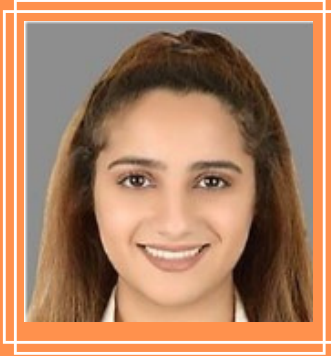
أدام الله علينا نعمة الأمن والأمان
Happy National Day

مؤهلات علمية



دلال المانع
مسئول - الفرع الرئيسي
شهادو مهنية "القيادة الإستراتيجية والإدارة"
من معهد تشارترد للإدارة

الموظفين الجدد



روان الأحمدى
مساعد إدارى أول
إدارة الشؤون القانونية
وسكرتارية مجلس الإدارة



ليلى المرابطى
مساعد مدير
إدارة الشؤون القانونية
وسكرتارية مجلس الإدارة



محمد الجاسم
مساعد إدارى
إدارة الشؤون القانونية
وسكرتارية مجلس الإدارة



علي عبدالله
موظف أول
إدارة الإئتمان والتحصيل



مروة عاشور
موظف أول
إدارة تقنية المعلومات

فعاليات بنك الإسكان



"صحتك تهمنا"

تحت شعار "صحتك تهمنا" قام البنك بالتنسيق مع عيادة المنصوري لطب الاسنان " موبي دنت" العيادة المتنقلة، للقيام بتقديم استشارته وفحص مجاني لموظفي البنك

أطفالنا كالذهب

بمناسبة مبادرة البنك لدعم الأطفال المصابين بالسرطان وأولياء أمورهم، تم توزيع دبوس الذهب على جميع الموظفين وذلك لدعم حملة أطفالنا كالذهب .



ورشة توعية حول الفحص المبكر لسرطان الثدي

في إطار جهود نشر الوعي الصحي بأهمية الفحص الدوري للكشف المبكر عن سرطان الثدي، نظم البنك ندوة توعوية بالتنسيق مع مستشفى الشرق الأوسط، وذلك تزامناً مع الحملة الدولية للتعريف بهذا المرض والوقاية منه وعلاجه.



حملة التبرع بالدم

في إطار برنامجه للمسؤولية المجتمعية ومبادراته لإقامه الفعاليات الإنسانية ذات النفع الاجتماعي، نظم بنك الإسكان بالتعاون مع بنك الدم التابع لمستشفى الملك حمد الجامعي ويوسف خليل المؤيد للعقارات (برج المؤيد)، حملة للتبرع بالدم تحت شعار هذا العام " التبرع بالدم بادرة تضامن. شارك في الجهد وأنقذ الأرواح".